

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS  
2019 M. GRUODŽIO 11 D. NUTARIMO NR. 1248 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS  
SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO ĮGYVENDINIMO“  
PAKEITIMO**

2024 m. d. Nr.  
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimą Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“:

1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 6 straipsnio 1 dalies 6 punktu, 7 straipsnio 3 dalimi, 13 straipsniu, 69 straipsnio 1 dalies 13 punktu, 84 straipsnio 2 dalies 11 punktu, 86 straipsnio 2 dalies 11 punktu, 141 straipsnio 3, ~~5 6, 16 14~~ ir ~~17 15~~ dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodiką:

2.1. Pakeisti 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Metodikos nuostatos taikomos ir Įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje, 141 straipsnio 3 ir ~~5 6~~ dalyse nurodytų patiriamų nuostolių dydžiui ir numatytoms kompensacijoms apskaičiuoti ir išmokėti.“

2.2. Pakeisti 6 punktą ir jį išdėstyti taip:

„6. Kompensacija nemokama:

~~6.1. Įstatymo 141 straipsnio 3 dalyje nurodytais atvejais, kai ūkinei ir (ar) kitokiai veiklai, dėl kurios turėjo būti nustatytos Įstatyme nurodytos teritorijos, statybą leidžiantys dokumentai buvo išduoti, projektai, kuriems įstatymų nustatytais atvejais šie dokumentai neišduodami, buvo suderinti ir (ar) ši veikla buvo pradėta vykdyti iki 1992 m. gegužės 11 d.;~~

~~6.2.~~ **6.1.** Įstatymo 141 straipsnio ~~5 6~~ dalyje nurodytais atvejais, kai, tenkinant viešąjį interesą, Įstatyme nurodytos teritorijos nustatytos ir (ar) nustatomos šioje Įstatymo dalyje nurodytai veiklai, dėl kurios iki Įstatymo įsigaliojimo dienos ūkinės ir (ar) kitokios veiklos apribojimai teisės aktuose ir (ar) teritorijų planavimo dokumentuose buvo nustatyti, bet nebuvo numatyta galimybė mokėti kompensacijas dėl šių apribojimų taikymo (magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijos, potvynių grėsmės teritorijos, branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos, pajūrio juosta);

~~6.3.~~ **6.2.** Įstatymo 13 straipsnio 5 dalyje nurodytais atvejais:

~~6.3.1.~~ **6.2.1.** kai dėl tų pačių ar skirtingų apribojimų taikymo buvo atlyginta, jeigu teritorija ar jos dalis, dėl kurios nustatymo atsiradusių apribojimų taikymo buvo atlyginta, sutampa su naujai nustatyta Įstatyme nurodyta teritorija ar jos dalimi;

~~6.3.2.~~ **6.2.2.** kitais įstatymų nustatytais atvejais.“

2.3. Pakeisti 15 punktą ir jį išdėstyti taip:

„15. Metodikos 14 punkte nurodytais atvejais Kompensaciją išmokantis asmuo ar institucija per 20 darbo dienų nuo prašymo nagrinėti priėmimo dienos pasirinktu informavimo būdu informuoja prašymą pateikusį asmenį apie pateikto prašymo nagrinėjimo sustabdymo priežastis ir kreipiasi į ~~Nacionalinės žemės tarnybos prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba)~~ teritorinį padalinį, organizuojantį Įstatyme nurodytos teritorijos įrašymą į ~~Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą, arba į~~ asmenį ar instituciją, turintį (turinčią) teisę organizuoti Įstatyme nurodytos teritorijos nustatymą pagal Įstatymo reikalavimus, arba pats organizuoja šios teritorijos nustatymą ir (ar) įrašymą (įregistravimą) į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą.“

2.4. Pakeisti 16 punktą ir jį išdėstyti taip:

„16. Prašymo nagrinėjimas atnaujinamas, kai:

~~16.1. Nacionalinės žemės tarnybos teritorinis padalinys praneša Kompensaciją išmokančiam asmeniui ar institucijai apie tai, kad Įstatyme nurodyta teritorija įrašyta į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą;~~

~~16.2. Kompensaciją išmokantis asmuo ar institucija gauna informaciją, patvirtinančią, kad Įstatyme nurodyta teritorija yra nustatyta pagal Įstatymo reikalavimus ir įrašyta (įregistruota) į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą (kai šios teritorijos nustatymą ir (ar) įrašymą (įregistravimą) organizuoja Kompensaciją išmokantis asmuo ar institucija arba kitas tokią teisę turintis asmuo ar institucija).“~~

2.5. Pakeisti 17 punktą ir jį išdėstyti taip:

„17. Apie prašymo nagrinėjimo atnaujinimą Kompensaciją išmokantis asmuo ar institucija pasirinktu informavimo būdu per 5 darbo dienas nuo Metodikos 16 punkte ~~nurodyto pranešimo ar~~ **nurodytos** informacijos gavimo dienos informuoja prašymą pateikusį asmenį.“

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras